

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Ленина, дом № 52
 за период с января 2021 по декабрь 2021 г.

Площадь помещений в доме: 1 729,00 кв.м. **В управлении с 01.08.2018г.**
 в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" 0,00 кв.м.

Площадь жилых помещений: 1 658,70 кв.м.
 в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" 0,00 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 70,30 кв.м.
 в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" 0,00 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Дата
Остатки на 01.01.2021 г.	Мероприятия по ремонту МКД	34 060,29			
Остатки на 01.01.2021 г.	Целевой сбор	-46 961,60			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	46 719,96	46 859,36	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	65 844,09	
Население (с 01.08.2019 - 2,06 руб/м2)	40 998,12	41 137,52	Очистка кровли - 13 м2	357,50	09.01.2021
Начислено нежилое помещение (парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м) с 01.08.2019 - 2,06 руб. с м2	1 737,84	1 737,84	Механизированная уборка снега 30 мин	825,00	25.01.2021
ПАО МТС с 01.12.2019 - 142 руб.	1 704,00	1 704,00	Очистка кровли от снежных свесов - 23 м2	632,50	04.02.2021
ПАО РТК с 01.12.2019 - 95 руб.	1 140,00	1 140,00	Замок навесной на чердак	165,00	24.03.2021
ПАО ЭР-Телеком с 01.08.2018 - 95 руб.	1 140,00	1 140,00	Установка манометра на элеваторном узле - 1 шт	680,00	26.04.2021
Гарант-76 руб	912,00	912,00	Мойка окон	2550,00	31.05.2021
			Установка окон (продухи)	35991,30	23.06.2021
			Промывка лимонной кислотой систему отопления	8940,00	06.07.2021
			Установка манометра на элеваторном узле - 1 шт	490,00	29.10.2021
			Замена ввода отопления	7 922,79	16.12.2021
			Омолаживающая обрезка зеленых насаждений (тополь-2 шт.) при помощи автовышки. Дробление веток с последующей утилизацией.	5 750,00	30.11.2021
			Доставка и установка ели	840,00	29.12.2021
			Проведение новогоднего праздника	700,00	30.12.2021
Целевой сбор: ИТОГО	103 728,00	104 113,62	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население (с 01.01.2019 - 5 руб/м2)	99 510,00	99 895,62			
Начислено нежилое помещение (парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м) с 01.01.2019 - 5 руб. с м2	4 218,00	4 218,00			
Остатки на 31.12.2021 г.	Мероприятия по ремонту МКД	14 936,16			
Остатки на 31.12.2021 г.	Целевой сбор	56 766,40			

15591,30+окн

(Остаток на 30.12.21 = остаток на 01.01.21 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)

а 4 шт. стоимость 5100