

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Холмогорова, дом № 96
 за период с июля 2020 по декабрь 2020 г.

Площадь помещений в доме:	5 402,70	кв.м.	<u>В управлении с 01.07.2020г.</u>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	5 402,70	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.07.2019 г.	Мероприятия по ремонту МКД	0,00			
Остатки на 01.07.2019 г.	Капитальный ремонт	731 444,05			
Остатки на 01.07.2019 г.	Целевой сбор	0,00			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	69 586,51	53 728,82	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	44 264,35	
Население (2,13 руб/м2) с 01.07.20 г.	69 046,51	53 188,82	Замена LED лампы в коридоре у мусоропровода (1 шт)- гостиница	152,80	ООО "Коммсервис"
ПАО Ростелеком с 01.07.2020г. - 90,00 руб.	540,00	540,00	Устранение течи ГВС (лестничный марш 9 этаж), замена сгона	731,00	ООО "Коммсервис"
			Замена ламп у мусоропроводов (7 шт)	170,80	ООО "Коммсервис"
			Настройка реле с автоматической корректировкой	171,00	ООО "Коммсервис"
			Ремонт песочницы, скамеек, качелей	7 456,85	ООО "Коммсервис"
			Замена фильтра на трубопроводе отопления	3 041,00	ООО "Коммсервис"
			Установка 4 стенов	5 303,30	ООО "Коммсервис"
			Прочистка засора в подвале (2 подъезд) 14 метров 16.12.2020	684,00	ООО "Коммсервис"
			Прочистка засора в подвале (2 подъезд) 14 метров 17.12.2020	350,00	ООО "Коммсервис"
			Прочистка фильтров и снятие регуляторов (ХВС)	256,50	ООО "Коммсервис"
			Прочистка фильтров и снятие регуляторов (ХВС) кв.11	453,71	ООО "Коммсервис"
			Прочистка фильтров и снятие регуляторов (ХВС) кв.10	544,81	ООО "Коммсервис"
			Изготовление ключей (ИТП) 4 шт.	440,00	ООО "Коммсервис"
			Замена участка трубопровода *57, замена фильтра *40	4 597,15	ООО "Коммсервис"
			Демонтаж клапана, монтаж катушки, кв.11	340,43	ООО "Коммсервис"
			Механизированная уборка снега 28.12.2020 (3 часа 30 минут)	5 775,00	ООО "Коммсервис"
			Монтаж балансировочного клапана в ИТП	13 796,00	ООО "Тепловые Технологии"
Капитальный ремонт: ИТОГО	282 020,94	234 131,45	Капитальный ремонт: ИТОГО	0,00	
Население (8,70 руб/м2) с 01.07.20 г.	282 020,94	234 131,45			
Целевой сбор: ИТОГО	64 832,40	49 502,41	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население (2,0 руб/м2) с 01.07.20 г.	64 832,40	49 502,41			
Остатки на 31.12.2020 г.	Мероприятия по ремонту МКД	25 322,16			
Остатки на 31.12.2020 г.	Капитальный ремонт	954 634,43			
Остатки на 31.12.2020 г.	Целевой сбор	64 832,40			

(остаток на 31.12.20 = остаток на 01.07.20 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)