

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
перед собственниками дома по адресу: ул. Нагорная, дом № 17
за период с января 2020 по декабрь 2020 г.

В управлении с 01.05.2019г.

Площадь помещений в доме:	625,40	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь жилых помещений:	625,40	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.

Остатки на 01.01.2020 г.		Мероприятия по ремонту МКД	-7 043,22		
Остатки на 01.01.2020 г.		Целевой сбор	21 889,00		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту: ИТОГО	13 058,35	11 352,11	Мероприятия по ремонту: ИТОГО	19 523,92	
Население (1,74 руб/м ²) с 01.01.19 г.	13 058,35	11 352,11	Очистка кровли и козырьков от снега	4 400,00	ООО "Коммтранс"
			Ремонт кровли	600,50	ООО "Коммсервис"
			Уборка снега	2 800,00	ООО "Коммтранс"
			Очистка кровли от снега с крыши	1 625,00	ООО "Коммсервис"
			Покос травы	510,50	ООО "Коммсервис"
			Замена LED ламп (3шт)	458,40	ООО "Коммсервис"
			Ремонт распределительных коробок, замена ламп, патронов	966,87	ООО "Коммсервис"
			Прочистка засора канализации	7 202,65	МУП г.Ижевска "Ижводоканал"
			Замена водосчетчика в подвале (аварийная)	960,00	ООО "Коммсервис"
Целевой сбор: ИТОГО	37 524,00	32 397,08	Целевой сбор: ИТОГО	18 025,90	
Население (5,00 руб/м ²) с 01.06.19 г.	37 524,00	32 397,08	Изготовление и установка скамеек	6 442,00	ООО "Коммсервис"
			Изготовление и устройство жалюзинных решеток на продухи	6 083,90	ООО "Коммсервис"
			Завоз чернозема 5т	5 500,00	ООО "Коммсервис"
Целевой сбор на уборку МОП 100 руб: ИТОГО	18 900,00	12 231,35	Целевой сбор на уборку МОП 100 руб: ИТОГО	18 900,00	
Население (100 руб/кв) с 01.06.20	18 900,00	12 231,35	Заработная плата уборщицы(включая налоги)	18 900,00	ООО "Коммсервис"
Остатки на 31.12.2020 г.	Локальные мероприятия по ремонту МКД	-13 508,79			
Остатки на 31.12.2020 г.	Целевой сбор	41 387,10			
Остатки на 31.12.2020 г.	Целевой сбор на уборку МОП	0,00			

(Остаток на 31.12.20 = остаток на 01.01.20 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)