

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Ленина, дом № 58
 за период с января 2020 по декабрь 2020 г.

В управлении с 01.07.2018г.

Площадь помещений в доме:	<u>3 404,40</u>	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь жилых помещений:	<u>3 191,30</u>	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь нежилых помещений:	<u>213,10</u>	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Остатки на 01.01.2020 г.	Мероприятия по ремонту МКД	69 522,22			
Остатки на 01.01.2020 г.	Целевой сбор	31 235,00			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	89 722,22	84 004,55	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	73 525,30	
Население с 01.08.2019 - 1,98 руб./м3	75 823,96	71 988,99	Очистка кровли и козырьков от снега	3 755,00	ООО "Коммтранс"
Начислено нежилое помещение (Самарина Е. Я. - 40,5 кв. м.) с 01.08.2019 - 1,98 руб./м2	962,28	561,33	Механизированная уборка снега	2 800,00	ООО "Коммтранс"
Начислено нежилое помещение ("Мегаполис" - 172,6 кв. м.) с 01.08.2019 - 1,98 руб./м2	4 100,98	3 759,23	Покос травы	603,00	ООО "Коммсервис"
ПАО МТС с 01.12.2019 - 237,5 руб.	2 850,00	2 850,00	Установка светильника (сентябрь)	1 350,00	ООО "Коммсервис"
ПАО РТК с 01.12.2019 - 95 руб.	1 140,00	1 140,00	Закрепление водосточной трубы (отвода)	173,60	ООО "Коммсервис"
ПАО ЭР-Телеком с 01.07.2018 - 95 руб.	2 565,00	2 565,00	Кронирование деревьев, дробление веток	20 460,00	ООО "Коммсервис"
ООО НИ с 01.01.2020г. - 190 руб.	2 280,00	1 140,00	Установка урны (детский клуб)	1 150,00	ООО "Коммсервис"
			Установка пластиковых окон в подвальном помещении	25 010,00	ООО "Коммсервис"
			Утепление продухов	261,50	ООО "Коммсервис"
			Покупка и установка ели	301,00	ООО "Коммсервис"
			Проведение новогоднего праздника для детей	778,00	ИП Шеронова
			Механизированная уборка снега	825,00	ООО "Коммсервис"
			Проверка теплового узла (август)	16 058,20	ООО "Тепловые Технологии"
Целевой сбор: ИТОГО	204 262,00	192 574,05	Целевой сбор: ИТОГО	140 702,00	
Население с 01.01.2019г. - 5,00 руб./м2	191 476,00	181 663,55	Восстановление крылец	140 702,00	ООО "Коммсервис"
Начислено нежилое помещение (Самарина Е. Я. - 40,5 кв. м.) 5 руб./м2	2 430,00	1 417,50			
Начислено нежилое помещение ("Мегаполис" - 172,6 кв. м.) 5 руб./м2	10 356,00	9 493,00			
Остатки на 31.12.2020 г.	Мероприятия по ремонту МКД	85 719,14			
Остатки на 31.12.2020 г.	Целевой сбор	94 795,00			