

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Ленина, дом № 52
 за период с января 2020 по декабрь 2020 г.

Площадь помещений в доме:	1 729,00	кв.м.	В управлении с 01.08.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	1 658,70	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	70,30	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2020 г.	Мероприятия по ремонту МКД	3 039,77			
Остатки на 01.01.2020 г.	Целевой сбор	-150 701,60			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	46 495,49	42 387,58	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	15 474,97	
Население (с 01.08.2019 - 1,98 руб/м2)	39 410,16	38 006,45	Очистка кровли и козырьков от снега (январь)	3 036,83	ООО "Коммтранс"
Начислено нежилое помещение (парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м) с 01.08.2019 - 1,98 руб. с м2	1 670,33	1 531,13	Кронирование деревьев	680,00	ООО "Коммсервис"
ПАО МТС с 01.12.2019 - 142,5 руб.	1 710,00	1 710,00	Механизированная уборка снега (январь, февраль)	1 400,00	ООО "Коммтранс"
ПАО РТК с 01.12.2019 - 95 руб.	1 140,00	1 140,00	Покос травы (май, июнь, июль)	387,00	ООО "Коммсервис"
ПАО ЭР-Телеком с 01.08.2018 - 95 руб.	2 565,00	0,00	Ремонт радиатора 2 подъезд 2 этаж (июль)	400,00	ООО "Коммсервис"
			Выезд специалистов по проверке вентиляционных каналов (кв.2)	700,00	ООО "Легардо-СБ"
			Ремонт радиатора 2-3 этажи (апрель)	85,50	ООО "Коммсервис"
			Ремонт радиатора (апрель)	86,50	ООО "Коммсервис"
			Перенос балансировочного крана, замена участка трубопровода отопления	1 786,00	ООО "Коммсервис"
			Изготовление металлической решетки и установка (с материалом)	1 994,96	ООО "Коммсервис"
			Покупка и установка ели	301,00	ООО "Коммсервис"
			Проведение новогоднего праздника для детей	778,00	ИП Шеронова
			Установка ПВХ окна (продух в подвале)	3 839,18	ООО "Коммсервис"
Целевой сбор: ИТОГО	103 740,00	99 478,03	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население (с 01.01.2019 - 5 руб/м2)	99 522,00	95 611,53			
Начислено нежилое помещение (парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м) с 01.01.2019 - 5 руб. с м2	4 218,00	3 866,50			
Остатки на 31.12.2020 г.	Мероприятия по ремонту МКД	34 060,29			
Остатки на 31.12.2020 г.	Целевой сбор	-46 961,60			

(Остаток на 31.12.20 = остаток на 01.01.20 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)