

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
перед собственниками дома по адресу: **ул. Ленина, дом № 48**

за период с ноября 2019 по декабрь 2019 г.

Площадь помещений в доме:	<u>1 601,10</u>	кв.м.	В управлении
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>1 527,90</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>73,20</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.11.2019 г.	Текущий ремонт	0,00		
Остатки на 01.11.2019 г.	Локальные мероприятия по ремонту МКД	0,00		
Остатки на 01.11.2019 г.	Капитальный ремонт	301 719,29		
Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)
Текущий ремонт:	9 167,40	3 454,95	Текущий ремонт:	34 104,97
Население (3,00 руб/м2) с 01.11.19 г.	9 167,40	3 454,95	Установка балансировочного клапана (ноябрь)	7 224,97
			Устройство видеонаблюдения (декабрь 2019)	26 880,00
Локальные мероприятия по текущему ремонту:	6 050,50	2 280,28	Локальные мероприятия по текущему ремонту:	3 252,00
Население (1,98 руб/м2) с 01.11.19 г.	6 050,50	2 280,28	Установка замков	852,00
			Обследование и замеры тяги дымоходов и вентиляционных каналов	2 400,00
Капитальный ремонт:	39 866,08	7 008,75	Капитальный ремонт:	0,00
Население (6,7 руб/м2) с 01.11.19 г.	39 866,08	7 008,75		
Остатки на 01.01.2020 г.	Текущий ремонт	-24 938		
Остатки на 01.01.2020 г.	Локальные мероприятия по текущему ремонту	2 798,50		
Остатки на 01.01.2020 г.	Капитальный ремонт	308 728,04		

(остаток на 01.01.20 = остаток на 01.11.19+ начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства.

с 01.11.2019г.

Примечание
ООО "Коммсервис"
ООО "Комбат"
ООО "Коммсервис"
ООО "Коммсервис"