

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 4

за период с января 2019 по декабрь 2019 г.

| | | | |
|---|---------------|-------|---------------------|
| Площадь помещений в доме: | <u>863,00</u> | кв.м. | В управлении |
| в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" | 0,00 | кв.м. | |
| Площадь жилых помещений: | <u>863,00</u> | кв.м. | |
| в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" | 0,00 | кв.м. | |
| Площадь нежилых помещений: | <u>0,00</u> | кв.м. | |
| в т.ч.в собственности МО "город Ижевск" | 0,00 | кв.м. | |

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|--|
| Остатки на 01.01.2019 г. | Текущий ремонт | -9 192,67 | |
| Остатки на 01.01.2019 г. | Локальные мероприятия по текущему ремонту МКД | 9 514,56 | |

| Доходная часть | | | Расходная часть | |
|---------------------------------------|--------------------|------------------|---|----------------------------------|
| Направление расходования средств | Начислено (в руб.) | Собрано (в руб.) | Направление расходования средств (выполненные работы) | Сумма выполненных работ (в руб.) |
| Текущий ремонт: ИТОГО | 33 326,64 | 34 349,35 | Текущий ремонт: ИТОГО | 13 062,76 |
| Население (3,13 руб/м2) с 01.01.19 г. | 32414,64 | 33437,35 | Замена светильников на светодиодные (2-3 этажи) | 4 064,92 |
| ПАО МТС с 01.01.2019 - 76 руб. | 912,00 | 912,00 | Завоз чернозема | 4 500,00 |
| | | | Установка стендов (2 стенда) | 2 776,46 |
| | | | Ус тановка елки | 1 721,38 |

| | | | | |
|---|--|------------------|--|------------------|
| Локальные мероприятия по текущему ремонту: | 18 804,77 | 19 854,04 | Локальные мероприятия по текущему ремонту: | 18 421,37 |
| Население (1,87 руб/м2) с 01.01.19 г. | 11296,67 | 11927,00 | Покос поросли | 850,00 |
| | | | Покос травы | 1 300,00 |
| Население (1,74 руб/м2) с 01.08.19 г. | 7508,10 | 7927,04 | Чистка снега с кровли (январь-февраль) | 4 071,37 |
| | | | Механизированная уборка снега (январь, февраль, март, декабрь) | 12 200,00 |
| Остатки на 01.01.2020 г. | Текущий ремонт | 11 071,21 | | |
| Остатки на 01.01.2020 г. | Локальные мероприятия по текущему ремонту | 9897,96 | | |

(остаток на 01.01.20 = остаток на 01.01.19+ начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства.

с 01.03.2018г.

| |
|------------------|
| Примечание |
| |
| ООО "КОММСЕРВИС" |
| |
| ООО "КОММСЕРВИС" |
| ООО "КОММСЕРВИС" |
| |
| ИП Коновалов |
| ИП Коновалов |
| ИП Коновалов |
| ООО "Коммтранс" |
| |
| |