

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
перед собственниками дома по адресу: **ул. Демьяна Бедного, дом № 5а**

за период с января 2019 по декабрь 2019 г.

Площадь помещений в доме:	821,10	кв.м.	В управлении
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	821,10	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.10.2019 г.	локальные мероприятия по текущему ремонту МКД	3 385,82
Остатки на 01.10.2019 г.	текущий ремонт	0

Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)
Локальные мероприятия по текущему ремонту:	23 943,28	17 201,85	Локальные мероприятия по текущему ремонту:	15 275,68
Население с 01.01.2019г. - 2,43 руб./м2	23 943,28	17 201,85	Уборка снега с кровли	6750,00
			замена светодиодной лампы (сентябрь 2019)	202,00
			Прочистка засора канализации (2 выезда)	2723,68
			Покос поросли	850,00
			Ремонт МАФ	850,00
			Аварийный выезд в котельную	2600,00
			Покос травы	1300,00

Текущий ремонт	23 450,88	12 118,08	Текущий ремонт	23 350,00
Население с 01.05.2019г. - 3,57 руб./м2	23 450,88	12 118,08	Замена насоса в котельной	9600,00
			Ремонт карниза	3600,00
			Ремонт входной двери и доводчика	850
			Замена блока управления с материалом	9300
Остатки на 01.01.2020 г.		12 053,42		
Остатки на 01.01.2020 г.		100,88		

(остаток на 01.01.20 = остаток на 01.10.19+ начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства.

с 01.10.2018г.

Примечание
ООО "Коммсервис"
ООО "Коммсервис"
ООО "Коммсервис"
ИП Коновалов
ООО "Коммсервис"
ООО "ЭнергоТех"
ИП Коновалов
ООО "ЭнергоТех"
ООО "Коммсервис"
ООО "Коммсервис"
ООО "ЭнергоТех"