

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
 перед собственниками дома по адресу: ул. Славянское шоссе, дом № 0/15

за период с октября 2018 по декабрь 2018 г.

Площадь помещений в доме:		кв.м.	<b>В управлении с 01.10.2018г.</b>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	1301,20	кв.м.	
Площадь жилых помещений:		кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	1 301,20	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:			
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.10.2018 г.	мероприятия по ремонту МКД	0,00
Остатки на 25.10.2018 г.	капитальный ремонт	355 867,07

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>7 299,73</b>	<b>2 126,77</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>5 746,59</b>	
Население 1,87 руб./м2	7 299,73	2 126,77	Изготовление и установка информационных стенов ( 3 шт. с карманами) декабрь 2018	4 841,97	ИП Недопекина
			Установка стекла во 2 подъезде (октябрь 2018)	904,62	ООО "КОММСЕРВИС"
<b>Капитальный ремонт:</b>	<b>26 154,12</b>	<b>14 243,46</b>	<b>Капитальный ремонт:</b>	<b>0,00</b>	
Население 6,7 руб./м2	26 154,12	14 243,46			
Остатки на 01.01.2019 г.	мероприятия по ремонту	1 553,14			
Остатки на 01.01.2019 г.	капитальный ремонт	382 021,19			

(остаток на 01.01.19 = остаток на 01.10.18+ начисления денежных средств за период — расходование средств за период)  
 Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства.

Адрес: г. Ижевск, ул. Славянское шоссе, д. 0/15

№ п/п	Наименование услуги	Тариф руб /м2	Остаток на 01.11.2018	Начислено населению (руб)	Оплачено населением (руб)	Задолженность населения (руб)
1	2	3	4	5	6	7
2	Содержание МКД:	14,26	0,00	55 665,33	25 698,30	29 967,03
3	Вознаграждение ПСД	150,00	0,00	10 350,00	4 800,06	5 549,94
4	Мероприятия по ремонту МКД	1,87	0,00	7 299,73	2 126,77	5 172,96
8	Услуги УК	1,12	0,00	4 372,05	2 018,40	2 353,65
9	Содержание спец. счета	0,60	0,00	2 342,16	0,00	2 342,16
10	Капитальный ремонт	6,70	0,00	26 154,12	14 243,46	11 910,66
11	<b>Коммунальные услуги , в том числе:</b>		0,00	176 251,53	82 320,25	93 931,28
11.1	Отопление	1 667,45	0,00	124 973,91	57 695,08	67 278,83
11.2	Горячее водоснабжение	112,70	0,00	51 277,62	24 625,17	26 652,45
12	<b>Коммунальные услуги для сод. о. и., в том числе:</b>		0,00	11 270,85	5 203,26	6 067,59
12.1	ГВ для сод. о. и.	0,4247	0,00	1 657,80	765,34	892,46
12.2	ХВ для сод. о. и.	0,0719	0,00	280,71	129,58	151,13
12.3	ЭЭ для сод. о. и.	2,2868	0,00	8 926,77	4 121,11	4 805,66
12.4	Отв. ст. вод на сод. о. и.	0,1039	0,00	405,57	187,23	218,34
<b>13</b>	<b><u>ИТОГО</u></b>		<b>0,00</b>	<b><u>293 705,77</u></b>	<b><u>136 410,50</u></b>	<b><u>157 295,27</u></b>