

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
перед собственниками дома по адресу: ул. Пастухова, дом № 53

за период с января 2025 г. по июнь 2026 г.

Площадь помещений в доме:	3 508,90	кв.м.	<b>В управлении с 01.11.2018г.</b>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	3 421,20	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	87,70	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2025 г.		Мероприятия по ремонту МКД	-28 691,70		
Остатки на 01.01.2025 г.		Целевой сбор	-156 227,63		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>98 470,96</b>	<b>96 821,52</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>51 860,83</b>	
Население и нежилые помещения (- 2,34 руб/м2)	96 008,34	94 358,90	Закрепили провода провайдеров 2 под	389,00	17.01.2025
Начислено нежилое помещение (ИГОО «Совет женщин города Ижевска» - 87,7 кв. м) - 2,34 руб. с м2	2 462,62	2 462,62	Очистка кровли 108 п.м.	7128,00	29.01.2025
			Механиз.уборка прид.террит 1,5ч	4830,00	30.01.2025
			Выезд аварийной службы	2250,00	31.01.2025
			Покос придомовой территории (второй)	4725,00	30.06.2025
			Покос придомовой территории (третий)	4725,00	23.07.2025
			Покос придомовой территории (четвертый)	900,00	25.08.2025
			Восстановили водосточную трубу около 4 подъезда	779,00	02.09.2025
			Повесили замок на дверь в подвал	639,50	22.08.2025
			Закрепили п/ящики в 1 подъезде	389,50	15.09.2025
			Выезд аварийной службы по заявке кв. 42 восстановление ХВС	1500,00	24.10.2025
			Установка светильника на входн. группе 4 подъезда	1079,00	30.10.2025
			Ремонт входной двери в подвал 3 подъезда	1044,00	30.10.2025
			Замок навесной на дверь в подвал во 2 подъезде	250,00	20.11.2025
			Ремонт водосточной трубы около 4 подъезда	4550,00	07.11.2025
			Механизированная уборка придомовой территории	1456,00	16.12.2025
			Выезд аварийной службы по заявке кв. 82, нет тепла	1500,00	21.12.2025
			Повесили замок на дверь в подвал в 3 подъезде	639,00	25.12.2025
			Механизированная уборка придомовой территории 20 мин.	1449,00	30.12.2025
			Закрыли дверь в подвал ( на саморезы)	779,00	30.12.2025
			Проверка ВДГО за 2025г.	10859,83	2025г.
<b>Целевой сбор: ИТОГО</b>	<b>210 408,00</b>	<b>208 700,98</b>	<b>Целевой сбор: ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	
Население и нежилые помещения(- 5,0 руб/м2)	205 146,00	203 438,98			
Начислено нежилое помещение (ИГОО «Совет женщин города Ижевска» - 87,7 кв. м) - 5,0 руб. с м2	5 262,00	5 262,00			
Остатки на 31.12.2025 г.		Мероприятия по ремонту МКД	16 268,99		
Остатки на 31.12.2025 г.		Целевой сбор	52 473,35		

(Остаток на 31.12.2025 = остаток на 01.01.2025 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)

(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)