

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Нагорная, дом № 17
 за период с января 2025 по декабрь 2025 г.

В управлении с 01.05.2019г.

Площадь помещений в доме:	625,40	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь жилых помещений:	625,40	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв. м.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.

Остатки на 01.01.2025 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-51 562,86
Остатки на 01.01.2025 г.	Целевой сбор	30 773,75
Остатки на 01.01.2025 г.	Целевой сбор на уборку МОП	0,00
Остатки на 01.01.2025 г.	Капитальный ремонт	42 268,21

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту: ИТОГО	16 466,38	16 314,33	Мероприятия по ремонту: ИТОГО	15 585,00	
Население - 2,34 руб/м2 с 01.11.25 - 2,37 руб/м2	16 466,38	16 314,33	Ремонт светильника на лестн. площадке на 3 эт.	899,00	10.04.2025
			Проверка манометров, напоромера, сигнализаторов	11 570,00	11.08.2025
			Перепуск стояка ГВС по кв.9	1558,00	19.08.2025
			Перепуск стояка ГВС по кв.16	1558,00	08.09.2025
Целевой сбор: ИТОГО	37 524,00	39 882,32	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население 5,00 руб/м2	37 524,00	39 882,32			
Целевой сбор на уборку МОП 100 руб: ИТОГО	32 400,00	32 400,00	Целевой сбор на уборку МОП 100 руб: ИТОГО	0,00	
Население (100 руб/кв)	32 400,00	32 400,00			
Капитальный ремонт: ИТОГО	76 548,98	70 943,47	Капитальный ремонт ИТОГО	0,00	
Население (10,2 руб/кв)	76 548,98	70 943,47			
Остатки на 31.12.2025 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-50 833,53			
Остатки на 31.12.2025 г.	Целевой сбор	70 656,07			
Остатки на 31.12.2025 г.	Целевой сбор на уборку МОП	32 400,00			
Остатки на 31.12.2025 г.	Капитальный ремонт	113 211,68			

(Остаток на 31.12.25 = остаток на 01.01.25 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)