

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 8  
 за период с января 2025 по декабрь 2025 г.

Площадь помещений в доме:	871,20	кв. м.	<b>В управлении с 01.02.2019г.</b>
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	
Площадь жилых помещений:	871,20	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	

<b>Остатки на 01.01.2025 г.</b>		<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-43 729,70</b>		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>24 515,56</b>	<b>24 499,58</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>91 712,00</b>	
Население (2,34 руб/м <sup>2</sup> , с 01.11.25 г. - 2,37 руб/м <sup>2</sup> )	24 515,56	24 499,58	Механиз.уборка придом.террит. 40 мин	1 920,00р.	09.01.2025
			Очистка кровли	10 440,00р.	10.01.2025
			Очистка кровли 56 п.м - изменила сумму по наряду боталова	45 687,00р.	30.01.2025
			Очистка кровли от снега и наледи 72 пог.м	6 480,00р.	12.03.2025
			Приобретение полифосфатного фильтра для подпитки системы теплоснабжения	5 800,00	08.07.25
			Восстановление электрооборудования в ВРУ	1 558,00р.	14.07.2025
			Ревизия стояков ХВС по кв.11,22	1 558,00р.	04.08.2025
			Манометры	10 050,00	18.09.25
			Отрегулировали и закрыли окно на 1 эт.в подъезде	779,00р.	17.12.2025
			Механиз.уборка придом.террит. 1 ч.	3 200,00р.	18.12.2025
			Механиз.уборка придом.террит. 1 ч. 20 мин.	4 240,00р.	31.12.2025
<b>Остатки на 31.12.2025 г.</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-110 926,14</b>			

(Остаток на 31.12.2025 = остаток на 01.01.2025 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)  
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)