

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 6
 за период с января 2025 по декабрь 2025 г.

Площадь помещений в доме:	<u>863,00</u>	кв.м.	В управлении с 01.03.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>863,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>0,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2025 г.	Мероприятия по ремонту МКД	14 593,18			
Остатки на 01.01.2025 г.	Текущий ремонт	129 542,19			
Остатки на 01.01.2025 г.	Целевой сбор	0,00			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту: ИТОГО	24 284,83	24 583,46	Мероприятия по ремонту: ИТОГО	74 453,00	
Население (2,34 руб/м2, с 01.11.25 г. - 2,37)	24 284,83	24 583,46	Механиз.уборка придом.террит. 40 мин	1 920,00р.	09.01.2025
			Очистка кровли	6 840,00р.	10.01.2025
			Очистка кровли 56 п.м - изменила сумму по акту боталова	4 356,00р.	30.01.2025
			Приобретение циркуляционного насоса	10 500,00	28.02.2025
			Очистка кровли от снега и наледи 72 пог.м	6 480,00р.	12.03.2025
			Приобретения регулятора давления подпитки системы теплоснабжения	2 560,00	14.03.2025
			Приобретения циркуляционного насоса и рециркуляционного насоса	21 600,00	25.03.2025
			Выезд аварийной службы включение электрощитового автомата , заявка кв. № 6	1 500,00	27.03.2025
			Восстановление электрооборудования в ВРУ	1 558,00р.	14.07.2025
			Манометры	8 920,00	15.09.2025
			Механиз.уборка придом.террит. 1 ч.	3 200,00р.	18.12.2025
			Ревизия канализационной трубы в кв.12	779,00р.	15.12.2025
			Механиз.уборка придом.террит. 1 ч. 20 мин.	4 240,00р.	31.12.2025
Текущий ремонт: ИТОГО	44 272,20	38 857,21	Текущий ремонт: ИТОГО	0,00	
Население (3,13 руб/м2, с 01.11.25 г. - 10 руб/м2)	44 272,20	38 857,21			
Целевой сбор на замену бойлера: ИТОГО	371 607,80	179 602,72	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население (с 01.11.25)	371 607,80	179 602,72			
Остатки на 31.12.2025 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-35 276,36			
Остатки на 31.12.2025 г.	Текущий ремонт	168 399,40			
Остатки на 31.12.2025 г.	Целевой сбор	179 602,72			