

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Молодежная, дом № 93а
 за период с января 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	1 559,00	кв.м.	В управлении	с 01.10.2022
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.		
Площадь жилых помещений:	1 559,00	кв.м.		
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"		кв.м.		
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв.м.		
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"		кв.м.		

Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	28 796,93
Остатки на 01.01.2024 г.	Текущий ремонт	63 100,10
Остатки на 01.01.2024 г.	Капитальный ремонт	219 741,90

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Дата выполнения работ
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	54 863,95	61 751,31	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	29 437,52	
Население - 2,46; 2,79 руб/м2	48 593,95	55 764,51	Механизированная уборка снега	5 000,00	26.01.2024
ООО "Гарант-Телесеги" - 95 руб/мес	570,00	286,80	Механизированная уборка снега	9 800,00	26.01.2024
ПАО "МТС" - 190 руб/мес	2 280,00	2 280,00	Механизированная уборка снега	5 600,00	08.02.2024
РЦИН - 285 руб/мес	3 420,00	3 420,00	переподключение электрической схемы видеонаблюдения. В общедомовом электросчетчике	531,12	14.02.2024
			покос придомовой территории	обслуживание	01.06.2024
			закрасили нарк.надписи	558,00	08.07.2024
			покос придомовой территории	2176,2	08.07.2024
			закрасили надписи на фасаде	558,00	19.07.2024
			покос придомовой территории и обрезка деревьев	2 734,20	12.08.2024
			покос придомовой территории	1 674,00	12.08.2024
			Регулировка продухов в подвале	558,00	03.10.2024
			Обработка хлором подвала	248,00	15.11.2024
Текущий ремонт	83 251,20	199 378,24	Текущий ремонт	57 233,00	
Население - 4,45 руб/м2	83 251,20	90 724,20	Техдиагностирование газопровод внутридомовой	10 773,00	14.06.2024
			Ремонт расходомера	6 000,00	27.06.2024
			Проведение поверки учета тепловой энергии	35 860,00	22.07.2024
			Оценка соответствия лифтов	4 600,00	25.11.2024
Капитальный ремонт	190 821,60	199 378,24	Капитальный ремонт	0,00	
Население - 10,20 руб./м2	190 821,60	199 378,24			

Остатки на 31.12.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	54 223,36
Остатки на 31.12.2024 г.	Текущий ремонт	89 118,30
Остатки на 31.12.2024 г.	Капитальный ремонт	419 120,14