

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Чайковского дом № 74
 за период с января 2024 г. по август 2024 г.

Площадь помещений в доме:	3 141,20	кв. м.	В управлении с 01.07.2023г.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"		кв. м.	
Площадь жилых помещений:	3 141,20	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	
Площадь нежилых помещений:	0,00	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	

Остатки на 01.01.2024 г.	Капитальный ремонт	1 809 830,68			
Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-18 532,83			
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	69 351,35			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Капитальный ремонт: ИТОГО	233 142,56	216 346,37	Капитальный ремонт: ИТОГО	0,00	
Население - 9,40 руб/м2	233 142,56	216 346,37			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	52 740,75	53 782,26	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	71 399,42	
Население - 2,06 руб/м2, 2,37 руб/м2	52 740,75	53 782,26	Механизированная уборка придомовой территории от снега	5 000,00	08.01.2024
			демонтаж монтаж светильника 2 под 1 эт	1 131,12	10.01.2024
			очистка раструбов	7 000,00	17.01.2024
			демонтаж, монтаж светильника 4 под 1 эт.	1 396,68	24.01.2024
			Механизированная уборка придомовой территории от снега	5 600,00	25.01.2024
			чистка торца крыши	4 870,00	26.01.2024
			Механизированная уборка придомовой территории от снега	5 800,00	05.02.2024
			очистка кровли от снега и сосулек 1,5ч	10 850,00	05.02.2024
			ремонт перил (сварочные работы)	1 125,24	05.02.2024
			замена прокладок и болтов на чугунном стояке	1 593,36	10.02.2024
			замена светильника 4 под 4 эт	1 131,12	26.02.2024
			снятие и замена светильника 2 под 2 эт	888,00	10.04.2024
			Закрепление информационных досок	558,00	16.04.2024
			Закрашивание надписи на фасаде, ремонт ливневки	558,00	16.04.2024
			демонтаж и монтаж светильника 2 шт. 1 п. 3 и 4 эт	1 218,00	19.04.2024
			демонтаж, монтаж светильника 2 п. тамбур	888,00	25.04.2024
			ремонт ливневки 4 под.	558,00	14.05.2024
			перепайка компенсатора на ГВС 4 уголка д.25 ПП	1 106,49	15.05.2024
			покос придомовой территории 2 ч	обслуж.	14.06.2024
			покос и вырубка кустарников	4 464,00	03.07.2024
			Дезинсекция	4 680,00	27.07.2024
			покос придомовой территории 2 ч	4 464,00	20.08.2024
			Проверка внутридомового газового оборудования за 2024 г.	6 519,41	2024 г.
Целевой сбор : ИТОГО	125 648,00	119 199,10	Целевой сбор : ИТОГО	0,00	
Население - 5 руб/м2	125 648,00	119 199,10			
Остатки на 31.08.2024 г.	Капитальный ремонт	2 026 177,05			
Остатки на 31.08.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-37 191,50			
Остатки на 31.08.2024 г.	Целевой сбор	194 999,35			

(Остаток на 31.08.24 = остаток на 01.01.24 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)