

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Пастухова, дом № 45

за период с январь 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме: в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	3 520,40 0,00	кв.м. кв.м.
Площадь жилых помещений: в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	3 155,60 0,00	кв.м. кв.м.
Площадь нежилых помещений: в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	364,80 0,00	кв.м. кв.м.

В управлении с 01.11.2020г.

Остатки на 01.01.2024 г.		Мероприятия по ремонту МКД	-93 302,62		
Остатки на 01.01.2024 г.		Целевой сбор	208 202,81		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	91 367,79	100 595,65	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	97 129,13	
Население - 2,06 руб /мес; 2,34 руб /мес	89 771,79	99 227,65	Очистка кровли от снега 14 пог.м	770,00	17.01.2024
ПАО Ростелеком - 95 руб/мес	1 140,00	1 140,00	Механизированная уборка снега , 2 часа	5 000,00	20.01.2024
Гарант-телесети - 76 руб/мес	456,00	228,00	очистка кровли 14 пог.м	770,00	22.01.2024
			очистили раструб от снега и наледи	3 500,00	23.01.2024
			Механизированная уборка снега , 2 часа	1 250,00	28.01.2024
			Очистка кровли от снега	12 408,00	01.02.2024
			Очистка кровли от снега 14 пог.м	770,00	19.02.2024
			доставка песка в песочницу	5 000,00	23.04.2024
			ремонт летнего водопровода	558,00	27.04.2024
			закрепление плитки на крыльце 4 под	941,00	20.05.2024
			покос придомовой территории	обслуживание	27.06.2024
			ремонт ливневки между 1,2 под.	1 558,00	22.07.2024
			распил и утилизация деревьев	17 400,00	22.07.2024
			прочистка засора канализации 15м	3 600,00	04.09.2024
			прочистка засора канализации 15м	3 600,00	20.09.2024
			Дополнительная проверка дымовых,вентиляционных каналов	5 400,00	13.10.2024
			закрашивание надписи на фасаде	558,00	04.12.2024
			прочистка стояк засора 4 под	3 600,00	13.12.2024
			аварийные работы канализационной сети	4 500,00	18.12.2024
			Механизированная уборка снега , 1 час	3 220,00	24.12.2024
			очистка кровли 188 п.м	12 408,00	24.12.2024
			Проведение новогоднего сценарного выступления	2 222,23	29.12.2024
			Проверка внутридомового газового оборудования за 2024 год	8 095,90	2024 г.
Целевой сбор: ИТОГО	206 214,00	203 288,46	Целевой сбор: ИТОГО	173 881,08	
Население - 5 руб /мес	206 214,00	203 288,46	Проведение поверки приборов учета тепловой энергии	25 308,00	28.10.2024
			ремонт крыльца подъезда №3	148 573,08	06.12.2024
Остатки на 31.12.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-99 063,95			
Остатки на 31.12.2024 г.	Целевой сбор	240 535,73			

(Остаток на 31.12.24 = остаток на 01.11.24 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)