

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Пастухова, дом № 53
 за период с января 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	3 508,90	кв. м.	В управлении с 01.11.2018г.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	
Площадь жилых помещений:	3 421,20	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	
Площадь нежилых помещений:	87,70	кв. м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв. м.	

Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-65 239,31			
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	-363 006,42			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	95 156,83	105 704,11	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	58 609,22	
Население - до 31.07.2024 г. - 2,06 руб/м2, с 01.08.2024 - 2,34 руб/м2	87 850,11	98 887,60	Очистка кровли от снега	11 200,00	15.01.2024
Начислено нежилое помещение (ИГОО «Совет женщин города Ижевска» - 87,7 кв. м) - 2,06 руб. с м2	2 290,72	2 085,51	Очистка кровли от снега	11 200,00	01.02.2024
ПАО РТК - 95,00 руб.	1 140,00	1 140,00	Проверка вентиляции, кв. 36	800,00	01.02.2024
ООО НИ . - 95,00 руб	570,00	570,00	очистка отмостки 28,5 пог.м	2 280,00	06.03.2024
ПАО МТС - 228,00 руб	2 736,00	2 736,00	закрепили перила на саморезы	558,00	17.04.2024
АО ЭР-Телеком - 95,00 руб	570,00	285,00	Выезд аварийной службы	1 600,00	20.04.2024
			ремонт ливневки 3 под.	683,00	15.05.2024
			покос придомовой территории, 4 ч.	обслуж.	31.05.2024
			покос придомовой территории, 4 ч.	2455,2	24.06.2024
			замена светильника посл.под.улица распил 2 деревьев, разбор ограждения 10м	3143	18.07.2024
			закрашивание запрещенной надписи, 2 шт	1116	29.07.2024
			покос придомовой территории, 2ч.	1 116,00	26.08.2024
			Выезд аварийной службы	3 150,00	
			ремонт уголка, нижней ступени, 3 подъезд	558,00	19.09.2024
			запенивание отверстий в плите перекрытия над кв 53	1 009,00	14.10.2024
			Дополнительная проверка дымовых вентиляционных каналов	5 400,00	21.11.2024
			закрашивание запрещенной надписи	558,00	04.12.2024
			Проведение новогоднего сценарного выступления	1 777,78	29.12.2024
			Проверка внутридомового газового оборудования за 2024 г.	10 005,24	2024 г.
Целевой сбор: ИТОГО	206 778,79	216 514,71	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	
Население (- 5,0 руб/м2)	201 516,79	211 691,21			
Начислено нежилое помещение (ИГОО «Совет женщин города Ижевска» - 87,7 кв. м) - 5,0 руб. с м2	5 262,00	4 823,50			
Остатки на 31.12.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-28 691,70			
Остатки на 31.12.2024 г.	Целевой сбор	-156 227,63			

20 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 расход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)