

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Пастухова, дом № 88
 за период с января 2024 по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	3 633,60	кв.м.	В управлении с 01.03.2020г.
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	3 592,60	кв.м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	71,00	кв.м.	
в т.ч. в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Доходная часть			Расходная часть		
Остатки на 01.01.2024 г.	Текущий ремонт	-106 924,34	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Дата проведения работ
Остатки на 01.01.2024 г.	Капитальный ремонт	76 677,86			
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	769 272,00			
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Дата проведения работ
Текущий ремонт: ИТОГО	223 596,00	214 796,60	Текущий ремонт: ИТОГО	62 329,40	
Население (5 - руб/м2)	219 816,00	211 286,60	Вывоз снега	7 500,00	20.01.2024
ПАО Ростелеком - 90,00 руб.	1 080,00	1 080,00	закрепили двери в подвал 1 под.	531,12	22.01.2024
АО ЭР-Телеком - 90,00 руб.	540,00	270,00	Очистка снега с ливневки	2 800,00	06.02.2024
Гарант - 90 руб.	540,00	540,00	механизированная уборка придомовой территории, 4ч	11 200,00	08.02.2024
ПАО МТС - 135 руб/мес	1 620,00	1 620,00	Очистка кровли	14 400,00	09.02.2024
			очистка козырьков 35 пог.м	2 800,00	12.02.2024
			покос придомовой территории	3348	17.06.2024
			покос придомовой территории, 6 ч	обслуживание	21.06.2024
			прочистка мусоропровода	1 560,00	01.07.2024
			покос придомовой территории	1 841,40	12.07.2024
			покос придомовой территории	3 348,00	13.08.2024
			замена участка трубы хвс 3 под.	1 265,76	26.08.2024
			Закрашивание запрещенной надписи	558,00	20.11.2024
			Закрашивание запрещенной надписи	558,00	13.12.2024
			Крепление информационной доски на подъезде	558,00	
			Выезд аварийной службы запуск ГВС на дом	650,00	23.10.2024
			Выезд аварийной службы открытия элеваторного узла отопления	700,00	30.10.2024
			Материалы для освещения 5 подъезд	2 271,12	
			механизированная уборка придомовой территории	6 440,00	20.12.2024
Целевой сбор: ИТОГО	0,00	152 990,36	Целевой сбор : ИТОГО	610 326,23	
Население - до 31.12.2023 г.	0,00	152 990,36	Оплата за капитальный ремонт электроснабжения	610 326,23	апрель-май 2024
Капитальный ремонт: ИТОГО	413 107,44	400 180,99	Капитальный ремонт: ИТОГО	198 000,00	
Население - руб/м2	413 107,44	400 180,99	Оплата за капитальный ремонт электроснабжения	198 000,00	апрель-май 2024
Остатки на 31.12.2024 г.	Текущий ремонт	54 342,26			
Остатки на 31.12.2024 г.	Капитальный ремонт	278 858,85			
Остатки на 31.12.2024 г.	Целевой сбор на ремонт кровли	311 936,13			