

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
 перед собственниками дома по адресу: ул. Чайковского дом № 76  
 за период с январь 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	3,175.00	кв.м.	<b>В управлении с 01.06.2023г.</b>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:		кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Доходная часть			Расходная часть		
Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-1,033.46	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	95,235.00			
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>84,471.82</b>	<b>79,919.99</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>129,414.40</b>	
Население - 2,06 руб/м2 2,37 руб/м2	82,191.82	77,639.99	механизированная уборка придомовой территории 2ч.	5,000.00	1/9/2024
НИ - 190 руб/мес	1,140.00	1,140.00	изготовление и установка информационных стенов	12,124.68	1/10/2024
ПАО "РОСТЕЛЕКОМ" - 95 руб/мес с 01.07.2023 г.	1,140.00	1,140.00	замена светильника 1 под 1 эт	2,262.24	1/12/2024
			механизированная уборка придомовой территории	4,800.00	1/25/2024
			очистка торца кровли	7,305.00	1/26/2024
			очистка кровли от сосулек 1,5ч	10,850.00	2/2/2024
			механизированная уборка придомовой территории	5,800.00	2/5/2024
			уборка снега с кровли, сбой сосулек1,5ч	10,850.00	2/5/2024
			уборка снега с кровли2ч	1,200.00	2/8/2024
			замена светильника	881.12	4/3/2024
			закрепили ливневку	558.00	4/3/2024
			закрашивание надписей на фасаде	558.00	4/12/2024
			замена светильника 1 под.4 эт	908.00	6/11/2024
			покос и вырубка кустарников 16ч	обсл	6/14/2024
			покос и вырубка кустарников 16ч	4,464.00	7/3/2024
			Дезинсекция	3,900.00	7/21/2024
			дезинсекция ооо снег, 1000м2	4,680.00	7/24/2024
			покос и вырубка кустарников 16ч	10,713.60	8/14/2024
			закрашивание надписей 4 шт.	2,232.00	9/3/2024
			спил кустарников бензлртлой	2,678.40	9/30/2024
			Замена светильника 4 этаж, у 13 кв. 1 подъезд.	558.00	10/14/2024
			установка замка на чердак	653.00	10/17/2024
			снятие и отключение светильников 2 под 4,5 эт,3 под 1 эт,установка и подключение светильников 2 под. 4,5 эт 3 под 1 эт	1,248.00	10/30/2024
			Выезд аварийной службы, перезапуск отопления 14 минут	700.00	10/30/2024
			замена светильника 4 под.3 эт	778.00	11/28/2024
			установка заглушки на канализ.трубе, после стояков.засора	848.00	11/26/2024
			Устранение аварии на трубопроводе теплоснабжения в подвале	3,258.11	12/6/2024
			Выезд аварийной службы, перезапуск отопления 35 минут	1750.00	12/18/2024
			Выезд аварийной службы, перезапуск отопления 24 минут	1200.00	12/19/2024
			механизированная уборка придомовой территории	2,878.00	12/20/2024
			Изготовление и установка межкомнатной двери, после аварийной ситуации	17,420.00	12/24/2024
			Проверка внутримдомового газового оборудования за 2024 г.	6,358.25	2024 г.
<b>Целевой сбор</b>	<b>190,470.00</b>	<b>183,922.69</b>	<b>Целевой сбор</b>	<b>31,676.00</b>	
Население - 5 руб/м2	190,470.00	183,922.69	организация поверки теплосчетчика по адресу по ул. Чайковского 76	31,676.00	9/20/2024
<b>Остатки на 31.12.2024 г.</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-45,976.04</b>			
<b>Остатки на 31.12.2024 г.</b>	<b>Целевой сбор</b>	<b>254,029.00</b>			

(Остаток на 31.12.24 = остаток на 01.01.24 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)  
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)