

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
 перед собственниками дома по адресу: **ул. Красногеройская дом № 30**  
 за период с января 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	<u>2,229.40</u>	кв.м.	<b>В управлении с 01.09.2023г.</b>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>1,752.40</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>477.00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

<b>Остатки на 01.01.2024 г.</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-14,537.21</b>			
<b>Остатки на 01.01.2024 г.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>637,654.95</b>			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>54,708.84</b>	<b>60,648.27</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО</b>	<b>66,026.95</b>	
Население - 2,09 руб/м2, 2/37 руб/м2	54,708.84	60,648.27	подводка ГВС для уборщицы	1,425.10	1/26/2024
			очистка кровли 64 м2	5,720.00	2/3/2024
			очистка кровли	9,500.00	2/8/2024
			Проверка оборудования теплосчетчиков	3,196.00	4/9/2024
			Вырубка зеленых насаждений	33,220.00	5/14/2024
			закрасили надпись нарком.	558.00	6/13/2024
			закрасили надпись нарком.	558.00	7/4/2024
			покос придомовой территории	обсл	7/4/2024
			ремонт и монтаж инф. Доски 2 под	618.00	8/22/2024
			покос придомовой территории	2,790.00	9/4/2024
			восстановление петель на черддвери	558.00	9/20/2024
			Работы по ремонту и проверки вычислителя	12 740,00	10/18/2024
			регулировка микрофона в светильниках 1,2 под.	558.00	11/5/2024
			очистка кровли 88 п.м	5808.00	12/24/2024
			Проверка внутридомового газового оборудования за 2024 г.	1,517.85	2024 г.
<b>Капитальный ремонт: ИТОГО</b>	<b>233,126.07</b>	<b>246,029.24</b>	<b>Капитальный ремонт: ИТОГО</b>	<b>0.00</b>	
Население -9,40 руб/м2	233,126.07	246,029.24			
<b>Остатки на 31.12.2024 г.</b>	<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-25,855.32</b>			
<b>Остатки на 31.12.2024 г.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>883,684.19</b>			

(Остаток на 31.12.24 = остаток на 01.01.24 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)  
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)