

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Ленина, дом № 66
 за период с января 2024 г. по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	<u>3,515.80</u>	кв.м.	В управлении с 01.10.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>3,303.90</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>211.90</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	49,701.47			
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	256,250.72			
Остатки на 01.01.2024 г.	Капитальный ремонт	902,689.52			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	90,965.65	93,608.24	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	51,081.70	
Население - 2,06 руб/м2	83,732.06	86,646.65	Механизированная уборка снега, 2 часа	5,000.00	1/20/2024
Начислено нежилое помещение (Глухова Т.А. - 84,9 кв. м.) с - 2,06 руб/м2	2,217.59	2,515.59	Очистка кровли, 14 пог.м	770.00	1/22/2024
ПАО РТК с 01.12.2019 - 95 руб.	1,140.00	1,140.00	Механизированная уборка снега, 2 часа	7,000.00	2/5/2024
ООО НИ с 01.01.2020г. - 95 руб.	570.00	285.00	Очистка кровли, 14 пог.м	12,400.00	2/5/2024
ПАО МТС с 01.09.2020 - 228 руб.	2,736.00	2,736.00	Очистка засора канализации в подвале, 12 м	3,600.00	4/5/2024
АО ЭР-Телеком с 01.10.2018г. - 95 руб.	570.00	285.00	ремонт ливневки	558.00	5/8/2024
			покос придомовой территории	обслуживание	6/27/2024
			Диагностика каналов по стояку, Устранение завалов через отверстие кв. 62	1,800.00	7/30/2024
			покос придомовой территории	1,116.00	8/26/2024
			покос придомовой территории	1,227.60	9/2/2024
			закрашивание наркотической надписи	558.00	10/15/2024
			Спил сухих ветвей	558.00	11/14/2024
			Дополнительная проверка дымовых, вентиляционных каналов	4,200.00	11/21/2024
			Проведение новогоднего сценарного выступления	1,777.78	12/29/2024
			Проверка внутридомового газового оборудования за 2024 г.	10,516.32	2024 г.
Целевой сбор: ИТОГО	204,787.13	198,598.29	Целевой сбор: ИТОГО	0.00	
Население - 5 руб/м2	199,693.13	192,867.54			
Начислено нежилое помещение (Глухова Т.А. - 84,9 кв.м.) - 5 руб/м2	5,094.00	5,730.75			
Капитальный ремонт: ИТОГО	412,707.78	379,537.51	Капитальный ремонт: ИТОГО	338,621.12	
Население - 15 руб/м2	397,425.78	369,349.51	Капитальный ремонт цоколя	338,621.12	9/24/2024
Начислено нежилое помещение (Глухова Т.А. - 84,9 кв.м.) - 15 руб/м2	15,282.00	10,188.00			
Остатки на 31.12.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	89,585.42			
Остатки на 31.12.2024 г.	Целевой сбор	461,037.85			
Остатки на 31.12.2024 г.	Капитальный ремонт	943,605.91			

(Остаток на 31.12.24 = остаток на 01.01.24 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)