

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 4
 за период с января 2024 по декабрь 2024 г.

Площадь помещений в доме:	863.00	кв.м.	В управлении с 01.03.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	863.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	22,006.45	24,012.34	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	23,411.00	
Население	22,006.45	24,012.34	Механизированная уборка снега	2,500.00	1/9/2024
			Механизированная уборка снега	3,300.00	1/25/2024
			Механизированная уборка снега	11,200.00	3/22/2024
			ремонт крепления окна	558.00	5/29/2024
			покос придомовой территории	обслуживание	7/1/2024
			покос придомовой территории	1,489.00	7/8/2024
			покос придомовой территории	1,489.00	9/15/2024
			Механизированная уборка снега	2,875.00	12/22/2024
Текущий ремонт: ИТОГО	32,383.63	35,808.70	Текущий ремонт: ИТОГО	21,600.00	
Население (3,13 руб/м2)	31,519.63	34,944.70	Очистка кровли и козырька от снега и наледи	4,320.00р.	1/31/2024
ПАО "МТС" 72 руб.	864.00	864.00	Очистка кровли и козырька от снега и наледи	4,320.00р.	2/3/2024
			Очистка кровли и козырька от снега и наледи	4,320.00р.	2/9/2024
			Очистка кровли и козырька от снега и наледи	4,320.00	2/29/2024
			Очистка кровли и козырька от снега и наледи	4,320.00	3/27/2024
Целевой сбор: ИТОГО	51,780.00	54,268.00	Целевой сбор: ИТОГО	25,282.40	
Население - 5 руб/м2	51,780.00	54,268.00	Замена котлового насоса	9,500.00р.	2/12/2024
			Ремонт домофона	2,600.00р.	2/16/2024
			Проверка и замена общедомового водомерного узла ХВС	13,182.40р.	12/18/2024
Капитальный ремонт	97,346.40	89,466.88	Капитальный ремонт	0.00	
Население	97,346.40	89,466.88			
Остатки на 31.12.2024 г.			Мероприятия по ремонту МКД	12,177.72	
Остатки на 31.12.2024 г.			Текущий ремонт	48,517.45	
Остатки на 31.12.2024 г.			Целевой сбор	95,521.67	
Остатки на 31.12.2024 г.			Капитальный ремонт	163,659.48	

(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)