

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Ленина, дом № 52
 за период с января 2024 по декабря 2024 г.

Площадь помещений в доме:	1 729,00	кв.м.	В управлении с 01.08.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	1 658,70	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	70,30	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	8 795,53			
Остатки на 01.01.2024 г.	Целевой сбор	105 506,02			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	51 996,27	56 007,70	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	30 424,46	
Население - 2,34руб/м2	43 320,02	47 616,45	очистка кровли 14 пог.м	770,00	22.01.2024
Начислено нежилое помещение (парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м)- 2,34 руб/м2	1 836,25	1 836,25	покос придомовой территории	обслуж.	27.06.2024
ПАО МТС с 01.12.2019 - 142,5 руб.мес	1 710,00	1 710,00	покос придомовой территории 0ч 30 мин	613,80	02.09.2024
ПАО РТК с 01.12.2019 - 95 руб.мес	1 140,00	1 140,00	Диагностика стороннего подключения электроэнергии	558,00	16.09.2024
ПАО РТК с 01.02.2022 - 285 руб.мес	3 420,00	3 420,00	Закрашивание запрещенных надписей	558,00	15.10.2024
ПАО ЭР-Телеком - 95 руб.мес	570,00	285,00	удаление пены, зачистка швов, запенивание швов пенобетоном, работа	10 890,00	23.10.2024
			замена отсекающего крана в кв. 33, отключение стояка	950,00	13.11.2024
			Кирпичная кладка оголовков дымоходов и вентиляционных шахт в количестве бшт	10 845,16	21.11.2024
			Проведение новогоднего сценарного выступления	888,89	29.12.2024
			ВДГО за 2024 г.	4 350,61	2024 г.
Целевой сбор: ИТОГО	107 946,00	109 275,17	Целевой сбор: ИТОГО	147 267,17	
Население - 5 руб/м2	103 728,00	105 057,17	Устройство козырька подъезд №1	147 267,17	02.11.2024
(парикмахерская, собственник Макарова З. - 70,3 кв. м - 5 руб.м2	4 218,00	4 218,00			
Остатки на 31.12.2024 г.	Мероприятия по ремонту МКД	30 367,34			
Остатки на 31.12.2024 г.	Целевой сбор	66 184,85			

(Остаток на 31.12.2024 г. = остаток на 01.01.2024 г. + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)