

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: **ул. Красногеройская дом № 30**
 за период с сентября 2023 г. по декабрь 2023 г.

Площадь помещений в доме:	2,229.40	кв.м.	В управлении с 01.09.2023г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	1,752.40	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	477.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Остатки на 01.09.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	0.00			
Остатки на 31.10.2023 г.	Капитальный ремонт	586,997.25			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	18,273.31	10,671.61	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	32,810.52	
Население - 2,09 руб/м2	14,904.26	8,965.14	Устранение течи полотенцесушителя. (Стоматология)	1,262.24	9/14/2023
Нежилое помещение - Опалева Л.В. - 74,6 м2	623.64	311.82	Установка балансировочного клапана	25,778.28	11/17/2023
Нежилое помещение - Иванов М.Г - 40,2 м2	336.08	252.02	закрепление петель чердачной двери, установка дужек для навесного замка	1,050.00	12/14/2023
Нежилое помещение - Чебукова З.П. - 59,2 м2	618.65	494.92	Изготовление информационных стендов	4,720.00	12/27/2023
Нежилое помещение - Фаттахова М.В. - 88,8 м2	742.36	556.62			
Нежилое помещение - Сарваров А.А. - 40,7м2	340.24	0.00			
Нежилое помещение - Белокрылова И.Н. - 41,1 м2	343.60	0.00			
Нежилое помещение - Вахрушева Е.А.- 43,6 м2	364.48	91.09			
Капитальный ремонт: ИТОГО	77,814.48	50,657.70	Капитальный ремонт: ИТОГО	0.00	
Население -8,90 руб/м2	63,438.08	37,152.59			
Нежилое помещение - Опалева Л.В. - 74,6 м2	2,655.76	1,817.04			
Нежилое помещение - Иванов М.Г - 40,2 м2	1,431.12	1,873.36			
Нежилое помещение - Чебукова З.П. - 59,2 м2	2,664.00	6,221.92			
Нежилое помещение - Фаттахова М.В. - 88,8 м2	3,161.28	3,204.75			
Нежилое помещение - Сарваров А.А. - 40,7м2	1,448.92	0.00			
Нежилое помещение - Белокрылова И.Н. - 41,1 м2	1,463.16	0.00			
Нежилое помещение - Вахрушева Е.А.- 43,6 м2	1,552.16	388.04			
Остатки на 31.12.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	-14,537.21			
Остатки на 31.12.2023 г.	Капитальный ремонт	637,654.95			

(Остаток на 31.07.22 = остаток на 01.01.22 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)

Капитальный ремонт 8,00 руб/кв.м. с 01.12.20	Сумма	Подрядчик	Дата	Ответственны й

