

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: **ул. Восточная дом № 40**
 за период с июня 2023 г. по декабрь 2023 г.

Площадь помещений в доме:	3,466.90	кв.м.	В управлении с 01.06.2023г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:		кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Остатки на 01.06.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	0.00			
Остатки на 30.06.2023 г.	Капитальный ремонт	2,157,020.37			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Капитальный ремонт: ИТОГО	331,317.70	386,932.32	Капитальный ремонт: ИТОГО	0.00	
Население -	331,317.70	386,932.32			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	56,225.67	46,619.95	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	51,336.24	
Население -	52,064.17	42,458.45	Перепуск системы ГВС (не прогревается полотенцесушитель кв.68)	177.04	6/5/2023
ООО "Гарант-телесети" - 285 руб/мес	2,100.00	2,100.00	Ремонт порога тамбурной двери 1подъезд	645.12	6/30/2023
ООО "НИ" - 95 руб/мес	665.00	665.00	Спил веток и уборка поросли	1,062.24	7/3/2023
ПАО "МТС" - 199,50 руб/мес	1,396.50	1,396.50	Разбор сгнившей песочницы.	531.12	7/11/2023
			Замена задвижек 2шт. на узле учета	17,007.52	7/14/2023
			Промывка мусорокамер 1,2 п.	1,062.24	7/25/2023
			Покос придомовой территории. 2,5 часа.	1,327.80	7/25/2023
			Замена крана на ливневке в подвальном помещении 1 под.	520.24	7/27/2023
			Установка информационных досок 2шт.-двор , 2 шт. (на 6 карм.)	8,239.12	8/7/2023
			Покраска МАФ	2,515.08	8/9/2023
			Замена радиатора (64 кв) (материал собственника)	3,186.72	8/15/2023
			Оценка соответствия лифтов	8,898.00	8/30/2023
			Прочистка водостоков 1 и 2 под. 10 м.	2,431.00	9/19/2023
			механиз.уборка придом.террит.	833.00	11/24/2023
			Механ.уборка придом.террит.0,5ч	2,900.00	12/22/2023
Остатки на 31.12.2023 г.	Капитальный ремонт	2,543,952.69			
Остатки на 31.12.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	4,889.43			

начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)