

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: **ул. Тверская дом № 48**
 за период с июля 2023 г. по декабрь 2023 г.

Площадь помещений в доме:	<u>3,666.80</u>	кв.м.	<u>звении с 01.07.2023г.</u>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:		кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>0.00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Остатки на 01.07.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	0.00			
Остатки на 01.07.2023 г.	Целевой сбор	0.00			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	46,399.86	32,908.86	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	24,468.12	
Население - 2,06 руб/м2	35,209.95	26,105.33	Покос придомовой территории 2часа.	1,062.24	7/12/2023
МБОУ ДО ЦДТ 347,20 м2 - 2,06 руб/м2	4,291.39	0.00	Мытье окон в подъездах.	4,000.00	7/18/2023
МБУ ЦБС 465,9 м2 - 2,06 руб/м2	5,758.52	5,758.52	Замена светильников в подъездах 1п, 4п.	2,202.24	8/16/2023
НИ - 190 руб/м	1,140.00	1,045.00	Установка оконного слива в 1п. Между 3и 4 эт.	531.12	8/30/2023
			покос травы	531.12	9/1/2023
			демонтаж, монтаж эл. Светильника 1 шт	531.12	9/18/2023
			замена участка канализации труба ПП , полуотводПП,отводПП	3,181.76	9/19/2023
			Замена стойка полотенецсушит. Между кв. 10 и 14	1,593.36	9/26/2023
			перепайка , замена муфты 20 РР*150 и метр трубы РР20, муфта д.20 мм *15 1 шт 162,00р. Труба д.20-1 м. 54 р.	1,278.24	26.09.20.23
			замена крана д.20 на стойке отопления	1,296.68	10/3/2023
			4п.4эт замена светильника, ревизия выключателя	1,329.12	10/17/2023
			демонтаж,монтаж светильника1п5эт.,светодиод.8W	1,131.12	10/26/2023
			механ.уборка придомовой территории 2ч	5,000.00	11/30/2023
			очистка кровли от снега, сосулек	800.00	11/30/2023
Целевой сбор	123,831.00	91,316.58	Целевой сбор	0.00	
Население - 5 руб/м2	85,461.00	63,362.58			
МБОУ ДО ЦДТ 347,20 м2 - 5 руб/м2	10,416.00	0.00			
МБУ ЦБС 465,9 м2 - 5 руб/м2	27,954.00	27,954.00			
Остатки на 31.12.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	21,931.74			
Остатки на 31.12.2023 г.	Целевой сбор	123,831.00			

(Остаток на 31.07.23 = остаток на 01.01.23 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)