

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 4
 за период с января 2023 по декабрь 2023 г.

Площадь помещений в доме:	<u>863.00</u>	кв.м.	В управлении с 01.03.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>863.00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>0.00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Остатки на 01.01.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	4,064.19			
Остатки на 01.01.2023 г.	Текущий ремонт	10,329.15			
Остатки на 01.01.2023 г.	Целевой сбор	17,260.00			
Остатки на 01.01.2023 г.	Капитальный ремонт	0.00			
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	22,190.80	22,379.11	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	12,672.72	
Население - 2,09 руб/м2	21,326.80	21,515.11	Механизированная уборка придомовой территории от снега (Трактор)- 1 час	2,200.00	1/4/2023
МТС - 72 руб/м	864.00	864.00	Очистка кровли от снежных свесов и сосулек 16п.м.	608.00	1/26/2023
			Очистка кровли от снежных свесов и сосулек 16 п.м.	608.00	2/22/2023
			Диагностика прибора учета электроприбора по кв.28.	531.12	3/1/2023
			Механизированная уборка придомовой территории от снега (Трактор)- 1 час	2,200.00	3/6/2023
			Диагностика работы эл.плиты (кв.11) Переключение эл.схемы в силовом эл.щитке.	531.12	6/28/2023
			Покос придомовой территории 4часа.	2,124.48	7/29/2023
			Поверка манометра	3,870.00	10/13/2023
Текущий ремонт	32,404.67	32,990.19	Текущий ремонт	5,000.00	
Население - 3,13 руб/м2	32,404.67	32,990.19	Ремонт электронной платы управления котлом	5,000.00	24/10/23
Целевой сбор: ИТОГО	51,764.07	51,089.78	Целевой сбор: ИТОГО	0.00	
Население - 5 руб/м2	51,764.07	51,089.78			
Капитальный ремонт	94,172.80	74,192.60	Капитальный ремонт	0.00	
Население с 02.2023	94,172.80	74,192.60			
Остатки на 31.12.2023 г.	Мероприятия по ремонту МКД	13,582.27			
Остатки на 31.12.2023 г.	Текущий ремонт	37,733.82			
Остатки на 31.12.2023 г.	Целевой сбор	69,024.07			
Остатки на 31.12.2023 г.	Капитальный ремонт	74,192.60			

(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)