

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"  
 перед собственниками дома по адресу: ул. Халтурина, дом № 148  
 за период с января 2022 по декабрь 2022 г.

Площадь помещений в доме:	1,497.50	кв.м.	<b>В управлении с 01.10.2019г.</b>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	1,497.50	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0.00	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0.00	кв.м.	

<b>Остаток средств на 01.01.2022</b>		<b>Текущий ремонт</b>	<b>0.00</b>		
<b>Остаток на 01.01.2022</b>		<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-93,792.80</b>		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
<b>Мероприятия по ремонту: ИТОГО</b>	<b>37,557.29</b>	<b>34,229.41</b>	<b>Мероприятия по ремонту: ИТОГО</b>	<b>232,335.25</b>	
Население (2,09 руб/м2)	37,557.3	34,229.4	Механизированная уборка территории - 5 часов	9,500.00	1/14/2022
			Вывоз снега - 2 рейса	9,600.00	1/14/2022
			Механизированная уборка территории - 2,5 часа	4,750.00	1/18/2022
			Вывоз снега - 6 рейсов	28,800.00	1/18/2022
			Механизированная уборка территории - 3,5 часа	6,500.00	1/19/2022
			Вывоз снега - 2 рейса	9,600.00	1/19/2022
			Механизированная уборка территории - 7,5 часа	14,250.00	1/20/2022
			Вывоз снега - 6 рейсов	28,800.00	1/20/2022
			Вывоз снега - 2 рейса	9,600.00	1/20/2022
			Вывоз снега - 3 рейса	14,400.00	1/20/2022
			Обследование по ГВС по кв.№ 17	1,044.60	1/24/2022
			Очистка кровли от снега - 90 м2	3,420.00	2/4/2022
			Механизированная уборка снега - 5 час.	9,500.00	2/3/2022
			Механизированная уборка снега - 5 час.	9,500.00	2/15/2022
			Очистка кровли от снега - 93 м2	3,534.00	3/2/2022
			Очистка кровли от снега - 42 м2	1,596.00	4/11/2022
			Ремонт брусчатки	4,706.30	4/18/2022
			Установка засова на ворота (контейнерн.площадка)	2,689.00	6/7/2022
			Оплата госпошлины к ООО" БаварияСтрой"	6,000.00	6/27/2022
			Оплата госпошлины к ООО " БаварияСтрой" обеспечение иска	3,000.00	6/27/2022
			Установка фиксатора для входной двери.4 под.	1,887.90	8/8/2022
			Покос травы	443.95	8/25/2022
			Ремонт забора	443.95	8/25/2022
			Установка москитной сетки	443.95	8/29/2022
			Заваривание петель на воротах, ремонт замка, очистка мусора с чердака.	1,576.00	10/25/2022
			Установка фиксатора створки двери	2,904.00	11/1/2022
			Очистка мусора(тех.этаж), восстановление ворот	3,551.60	11/25/2022
			Очистка кровли от снега. 52м2.	1,976.00	11/28/2022
			Механизированная уборка снега - 3,5 час.	6,650.00	11/28/2022
			Очистка кровли/ козырьков вход. групп от снежных свесов и сосулек	5,268.00	12/19/2022
			Механизированная уборка снега - 12 часов	26,400.00	12/15/2022
<b>Целевой сбор</b>	<b>14,400.00</b>	<b>8,628.52</b>	<b>Целевой сбор</b>	<b>15500</b>	
Население (100 руб. с кв.)	14,400.00	8,628.52	Ремонт откатных ворот	15,500.00	11/28/2022
<b>Текущий ремонт: ИТОГО</b>	<b>83,860.00</b>	<b>61,421.02</b>	<b>Текущий ремонт: ИТОГО</b>	<b>68,219.85</b>	
Население (8 руб/м2) с 01.06.2022	83,860.00	61,421.02	Ремонт брусчатки,устройство дождеприемников	54,711.60	
			Ремонт желобов	9,508.25	
			Доплата дворнику (с ноября по декабрь 2022) согласно протокола собрания	4,000.00	
<b>Остатки на 31.12.2022 г.</b>		<b>Текущий ремонт</b>	<b>15,640.15</b>		
<b>Остатки на 31.12.2022 г.</b>		<b>Мероприятия по ремонту МКД</b>	<b>-288,570.76</b>		
<b>Остатки на 31.12.2022 г.</b>		<b>Целевой сбор</b>	<b>-1,100.00</b>		

(Остаток на 31.12.22 = остаток на 01.01.23 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)

(Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)





