

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Славянское шоссе, дом № 0/15
 за период с января 2022 по декабрь 2022 г.

Площадь помещений в доме:	1301,20	кв.м.	В управлении с 01.10.2018г.
з т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	1 301,20	кв.м.	
з т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	0,00		
з т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2022 г.	Мероприятия по ремонту МКД	68 267,70			
Остатки на 01.01.2022 г.	Капитальный ремонт	277 290,60			
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	32 634,12	31 384,49	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	50 350,15	
Население с 01.01.2020г. - 2,09 руб./м2	32 634,12	31 384,49	Механизированная уборка территории - 4 часа	7 600,00	19.01.2022
			Замена доводчика	2 024,15	18.03.2022
			Очистка козырьков от снега - 18 м2	684,00	28.01.2022
			Очистка козырьков от снега - 25 м2	950,00	16.03.2022
			Покупка краски для покраски МАФ	589,60	02.06.2022
			С 01.08.2022 долата дворнику ежемесячно по решению собственников	2 500,00	01.08.2022
			Покос травы	7 103,20	19.20.07.2022
			Замена крана на элеваторном узле	3 276,40	25.07.2022
			Покос травы	2 663,70	25.08.2022
			Доставка чернозема	7 000,00	09.09.2022
			Техдиагностирование газопровода	9 120,00	18.10.2022
			Устранение засора канализции 2м. в подвале 1под.	972,40	14.11.2022
			Слив-заполн. ГВС,демонтаж задвижки,замена шарового кранаПП,перезапуск стояков.	4 141,70	14.11.2022
			Замена ламп	725,00	15.11.2022
			Восстановление освещения в подъезде	1 000,00	22.12.2022
Капитальный ремонт: ИТОГО	124 915,20	132 454,40	Капитальный ремонт: ИТОГО	0,00	
Население (8 руб/м2) с 01.01.2020	124 915,20	132 454,40			
Остатки на 31.12.2022 г.	Мероприятия по ремонту МКД	50 551,67			
Остатки на 31.12.2022 г.	Капитальный ремонт	409 745,00			

(Остаток на 31.12.2022= остаток на 01.01.22 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)