

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 6
 за период с января 2022 по декабрь 2022 г.

Площадь помещений в доме:	<u>863,00</u>	кв.м.	<u>В управлении с 01.03.2018г.</u>
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>863,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>0,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2022 г.		Мероприятия по ремонту МКД	26 062,57		
Остатки на 01.01.2022 г.		Текущий ремонт	74 278,52		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту: ИТОГО	21 644,04	22 659,91	Мероприятия по ремонту: ИТОГО	44 441,75	
Население (2,09 руб/м2)	21 644,04	22 659,91	Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	05.01.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 120 м3	4 560,00р.	05.01.2022
			Механизированная уборка территории - 1 час	1 900,00р.	17.01.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 30 м2	1 140,00р.	21.01.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 120 м3	4 560,00р.	18.01.2022
			Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	03.02.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 120 м3	4 560,00р.	05.02.2022
			Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	11.02.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 80 м2	3 040,00р.	04.02.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 56 м2	2 128,00р.	21.02.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 60 м3	2 280,00р.	28.03.2022
			Устранение нарушения конструкции водослива	812,05р.	16.05.2022
			Оплата госпошлины к ООО "Домстрой"	6 000,00	Арбитражный суд
			Покос травы	1 775,80р.	27.06.202
			Покос травы	887,90р.	20.08.2022
			Оплата госпошлины к ООО "Домстрой"	3 000,00	Арбитражный суд
			Ремонт светильника 3 этаж	440,00р.	15.11.2022
			Механизированная уборка придомовой территории от снега (1 час)	1 900,00р.	30.12.2022
			Механизированная уборка придомовой территории от снега (1 час)	2 000,00р.	15.12.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек- 16 м2	608,00р.	19.12.2022
Текущий ремонт: ИТОГО	33 278,63	35 392,89	Текущий ремонт: ИТОГО	20 289,43	
Население (3,13 руб/м2) с 01.01.19 г.	32 414,63	34 600,89	Ревизия желобов	3 689,43р.	
ПАО МТС с 01.12.2019 - 72 руб.	864,00	792,00	Покупка и установка насоса в котельную	16 600,00р.	15.09.2022
Остатки на 31.12.2022 г.	Мероприятия по ремонту МКД	3 264,86			
Остатки на 31.12.2022 г.	Текущий ремонт	87 267,72			

(Остаток на 31.12.22 = остаток на 01.01.23 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)