

Отчет управляющей организации ООО УК "ДОМОФОНД"
 перед собственниками дома по адресу: ул. Июльская, дом № 4
 за период с января 2022 по декабрь 2022 г.

Площадь помещений в доме:	<u>863,00</u>	кв.м.	В управлении с 01.03.2018г.
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь жилых помещений:	<u>863,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	
Площадь нежилых помещений:	<u>0,00</u>	кв.м.	
в т.ч.в собственности МО "город Ижевск"	0,00	кв.м.	

Остатки на 01.01.2022 г.		Мероприятия по ремонту МКД	28 547,85		
Остатки на 01.01.2022 г.		Текущий ремонт	11 091,27		
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено (в руб.)	Собрано (в руб.)	Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма выполненных работ (в руб.)	Примечание
Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	21 644,04	19 950,63	Мероприятия по ремонту МКД: ИТОГО	46 127,70	
Население (2,09 руб/м2)	21 644,04	19 950,63	Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	05.01.2022
			Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	17.01.2022
			очистка кровли от снега и сосулек - 100 м2	3 800,00р.	18.01.2022
			очистка кровли от снега и сосулек - 30 м2	1 140,00р.	21.01.2022
			Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	03.02.2022
			очистка кровли от снега и сосулек - 80 м2	3 040,00р.	04.02.2022
			очистка кровли от снега и сосулек - 100 м3	3 800,00р.	05.02.2022
			Механизированная уборка территории - 0,5 часа	950,00р.	11.02.2022
			очистка кровли от снега и сосулек - 56 м2	2 128,00р.	21.02.2022
			Оплата госпошлины на ООО "Домстрой+"	6 000,00	20.06.22
			Покос травы	1 775,80р.	27.06.2022
			Покос травы	887,90р.	20.08.2022
			Перемотка электрообмотки статора резервного сетевого насоса	15 248,00р.	21.11.2022
			Механизированная уборка придомовой территории от снега (1 час)	1 900,00р.	30.11.2022
			Очистка кровли от снега и сосулек - 80 м2	608,00р.	19.12.2022
			Механизированная уборка территории - 1 час	2 000,00р.	15.12.2022
Целевой сбор: ИТОГО	17 260,00	10 499,68	Целевой сбор: ИТОГО	0,00	0,00
Население (5 руб/м2) с сентября 2022 г.	17 260,00	10 499,68			
Текущий ремонт: ИТОГО	33 327,31	32 020,20	Текущий ремонт: ИТОГО	34 089,43	
Население (3,13 руб/м2)	32 463,31	31 156,20	Покупка и установка котлового насоса	24 900,00	16.09.22
ПАО "МТС" 72 руб.	864,00	864,00	Ремонт фурнитуры окна в МОП	5 500,00	10.08.22
			Ревизия и ремонт желобов	3 689,43	
Остатки на 31.12.2022 г.	Мероприятия по ремонту МКД	4 064,19			
Остатки на 31.12.2022 г.	Текущий ремонт	10 329,15			
Остатки на 31.12.2022 г.	Целевой сбор	17 260,00			

(Остаток на 31.12.22 = остаток на 01.01.23 + начисления денежных средств за период — расходование средств за период)
 (Остаток со знаком (-) перерасход средств, остаток со знаком (+) неиспользованные средства)